



SEASONS

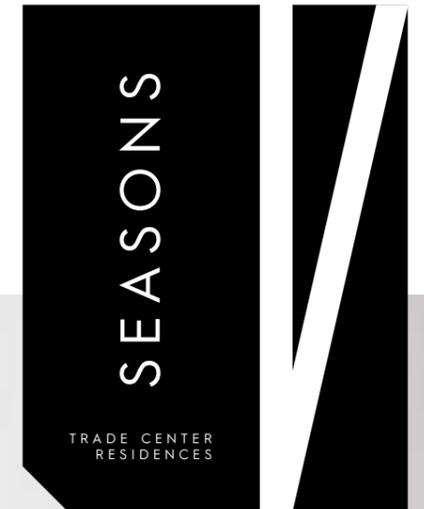
TRADE CENTER  
RESIDENCES

POWERED  
BY HOUSI

## ESPAÇOS ADAPTADOS AO TAMANHO DA SUA NECESSIDADE

Adquira uma unidade inteira do Seasons ou faça junções. Module, customize e reformule o espaço da maneira mais conveniente às suas necessidades: desde o tamanho até a configuração interna.

**RESIDENCES DE 40 A 130 M<sup>2</sup>**



POWERED  
BY HOUST



**PLANTAS E LIVINGS:  
OPÇÕES COM OS  
TERRAÇOS INTEGRADOS**

CLAUDIA ALBERTINI  
ARQUITETURA



**PLANTA-TIPO - 1 SUÍTE  
COM SUGESTÃO DE TERRAÇO INTEGRADO  
40,07 M<sup>2</sup>\* PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB no dormitório e no living

Infraestrutura para ar-condicionado

Infraestrutura para persianas elétricas

\*Esta planta refere-se às unidades de finais 2 ao 9, considerando as devidas variações de metragem. Para alguns finais, considerar a planta espelhada, em razão da posição do terraço.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

**BEATRIZ BRUGNARA**  
ARQUITETURA



**PLANTA-TIPO - 1 SUÍTE**  
**COM SUGESTÃO DE TERRAÇO INTEGRADO**  
**43,78 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB no dormitório e no living

Infraestrutura para ar-condicionado

Infraestrutura para persianas elétricas

A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

**BRUNA CASTELLI**  
ARQUITETURA

**PLANTA DE JUNÇÃO - 2 SUÍTES**  
**COM SUGESTÃO DE TERRAÇO INTEGRADO**  
**81,07 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

**OPÇÃO DE DORMITÓRIOS NAS EXTREMIDADES**

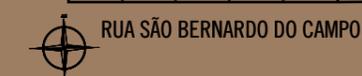


A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º, 4º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



DAIANE MELLO  
ARQUITETURA

**PLANTA DE JUNÇÃO - 2 SUÍTES**  
**COM SUGESTÃO DE TERRAÇO INTEGRADO**  
**83,85 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

**OPÇÃO DE DORMITÓRIOS CONTÍGUOS**



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

**PLANTA DE JUNÇÃO - 3 SUÍTES**  
**COM SUGESTÃO DE TERRAÇO INTEGRADO**  
**121,31 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

**OPÇÃO DE DORMITÓRIOS CONTÍGUOS**



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º, 4º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

**PLANTA DE JUNÇÃO - 3 SUÍTES**  
**COM SUGESTÃO DE TERRAÇO INTEGRADO**  
**123,92 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

**OPÇÃO DE DORMITÓRIOS CONTÍGUOS**



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

**PLANTA DE JUNÇÃO - 3 SUÍTES**  
**COM SUGESTÃO DE TERRAÇO INTEGRADO**  
**123,92 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

**OPÇÃO DE DORMITÓRIOS NAS EXTREMIDADES**



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

**VICTORIA ZENI**  
ARQUITETURA

**DUPLEX - 1 SUÍTE**  
**130,71 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

- Ponto de tomada USB no dormitório e no living
- Infraestrutura para ar-condicionado
- Infraestrutura para persianas elétricas



**PAV. INFERIOR**



**PAV. SUPERIOR**

A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.  
Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

14º PAVIMENTO - PAV. INFERIOR

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

15º PAVIMENTO - PAV. SUPERIOR

8	9	10		
5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

**VICTORIA ZENI**  
ARQUITETURA

**DUPLEX - 1 SUÍTE**  
**85,61 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

- Ponto de tomada USB no dormitório e no living
- Infraestrutura para ar-condicionado
- Infraestrutura para persianas elétricas



**PAV. INFERIOR**

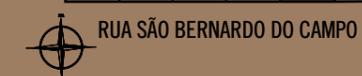


**PAV. SUPERIOR**

A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.  
Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

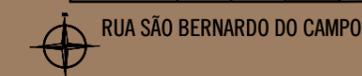
14º PAVIMENTO - PAV. INFERIOR

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



15º PAVIMENTO - PAV. SUPERIOR

8	9	10		
5	4	3	2	1



**VICTORIA ZENI**  
ARQUITETURA

**DUPLEX - 1 SUÍTE**  
**84,49 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

- Ponto de tomada USB no dormitório e no living
- Infraestrutura para ar-condicionado
- Infraestrutura para persianas elétricas



**PAV. INFERIOR**



**PAV. SUPERIOR**

A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.  
Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

14º PAVIMENTO - PAV. INFERIOR

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

15º PAVIMENTO - PAV. SUPERIOR

8	9	10		
5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

**BRUNA CASTELLI**  
ARQUITETURA

**PLANTA DE JUNÇÃO - 2 SUÍTES**  
**COM SUGESTÃO DE TERRAÇO INTEGRADO**  
**83,85 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

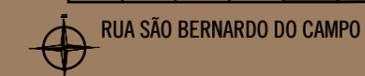
Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

**OPÇÃO DE DORMITÓRIOS NAS EXTREMIDADES**



2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

**PLANTA DE JUNÇÃO - 2 SUÍTES**  
**COM SUGESTÃO DE TERRAÇO INTEGRADO**  
**80,14 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

**OPÇÃO DE DORMITÓRIOS CONTÍGUOS**

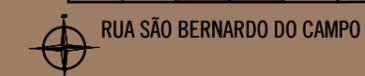


A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



**PLANTA DE JUNÇÃO - 3 SUÍTES**  
**COM SUGESTÃO DE TERRAÇO INTEGRADO**  
**121,31 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

**OPÇÃO DE DORMITÓRIOS NAS EXTREMIDADES**

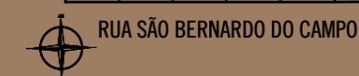


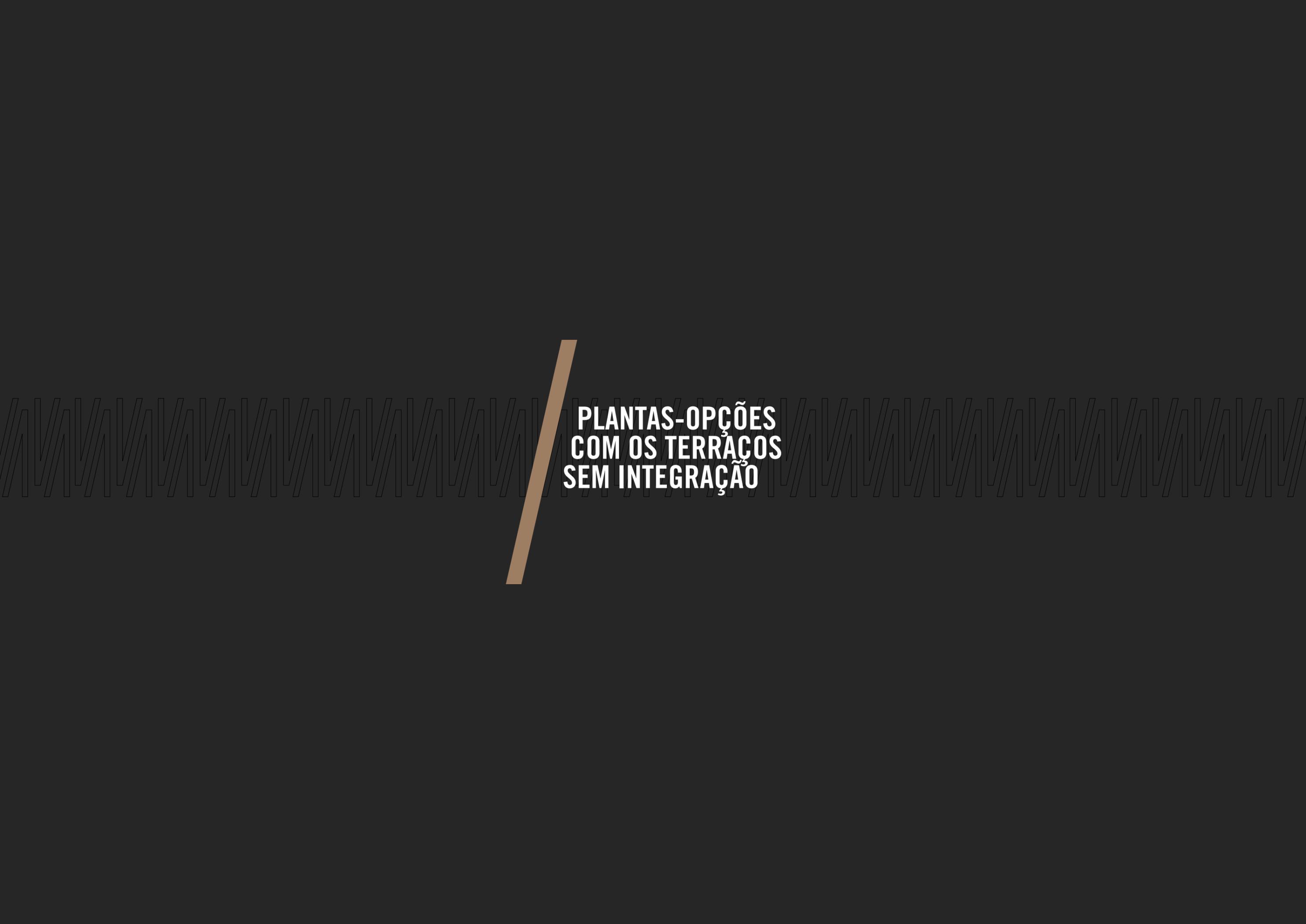
A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º, 4º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1





**PLANTAS-OPÇÕES  
COM OS TERRAÇOS  
SEM INTEGRAÇÃO**

**CLAUDIA ALBERTINI**  
ARQUITETURA



## PLANTA-TIPO - 1 SUÍTE 40,07 M<sup>2</sup>\* PRIVATIVOS

Ponto de tomada USB no dormitório e no living

Infraestrutura para ar-condicionado

Infraestrutura para persianas elétricas

\*Esta planta refere-se às unidades de finais 2 ao 9, considerando as devidas variações de metragem. Para alguns finais, considerar a planta espelhada, em razão da posição do terraço.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

**BRUNA CASTELLI**  
ARQUITETURA

**PLANTA DE JUNÇÃO - 2 SUÍTES**  
**83,85 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

**OPÇÃO DE DORMITÓRIOS NAS EXTREMIDADES**



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.  
Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1

 RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

DAIANE MELLO  
ARQUITETURA

## PLANTA DE JUNÇÃO - 2 SUÍTES 83,85 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

### OPÇÃO DE DORMITÓRIOS CONTÍGUOS



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.  
Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1

RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

**CLAUDIA ALBERTINI**  
ARQUITETURA

**PLANTA DE JUNÇÃO - 2 SUÍTES**  
**80,14 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

**OPÇÃO DE DORMITÓRIOS CONTÍGUOS**



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.  
Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



**CLAUDIA ALBERTINI**  
ARQUITETURA

**PLANTA DE JUNÇÃO - 2 SUÍTES**  
**80,14 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

**OPÇÃO DE DORMITÓRIOS NAS EXTREMIDADES**



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

**CLAUDIA ALBERTINI**  
ARQUITETURA

**PLANTA DE JUNÇÃO - 3 SUÍTES**  
**121,31 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS**

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

**OPÇÃO DE DORMITÓRIOS NAS EXTREMIDADES**



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º, 4º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

CLAUDIA ALBERTINI  
ARQUITETURA

## PLANTA DE JUNÇÃO - 3 SUÍTES 121,31 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

### OPÇÃO DE DORMITÓRIOS CONTÍGUOS



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º, 4º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

PLANTA DE JUNÇÃO - 3 SUÍTES  
123,92 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

OPÇÃO DE DORMITÓRIOS NAS EXTREMIDADES



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO

PLANTA DE JUNÇÃO - 3 SUÍTES  
123,92 M<sup>2</sup> PRIVATIVOS

Ponto de tomada USB nos dormitórios e no living  
Infraestrutura para ar-condicionado  
Infraestrutura para persianas elétricas

OPÇÃO DE DORMITÓRIOS CONTÍGUOS



A planta é ilustrativa e contém sugestão de decoração.

Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais e não fazem parte integrante do contrato de compra e venda do imóvel.

2º AO 13º PAV

7	8	9	10		
6	5	4	3	2	1



RUA SÃO BERNARDO DO CAMPO



R. SÃO BERNARDO DO CAMPO, 448 - PRIMAVERA DO LESTE  
edificattoincorporacao.com.br | @tcprimavera

REALIZAÇÃO:



Incorporadora responsável: Edificatto Construtora – CNPJ 09.494.375/0001-20 – Av. Amazonas, 54 – Jd. Maringá. O empreendimento só será comercializado após o registro do Memorial de Incorporação no Cartório de Registro de Imóveis de Primavera do Leste, nos termos da Lei 4.591/1964. As perspectivas são ilustrativas e contêm sugestão de decoração. Os móveis e utensílios são de dimensões comerciais, não fazendo parte integrante do contrato de compra e venda. CRECI-MT 19006.577. Veiculado em outubro de 2023.